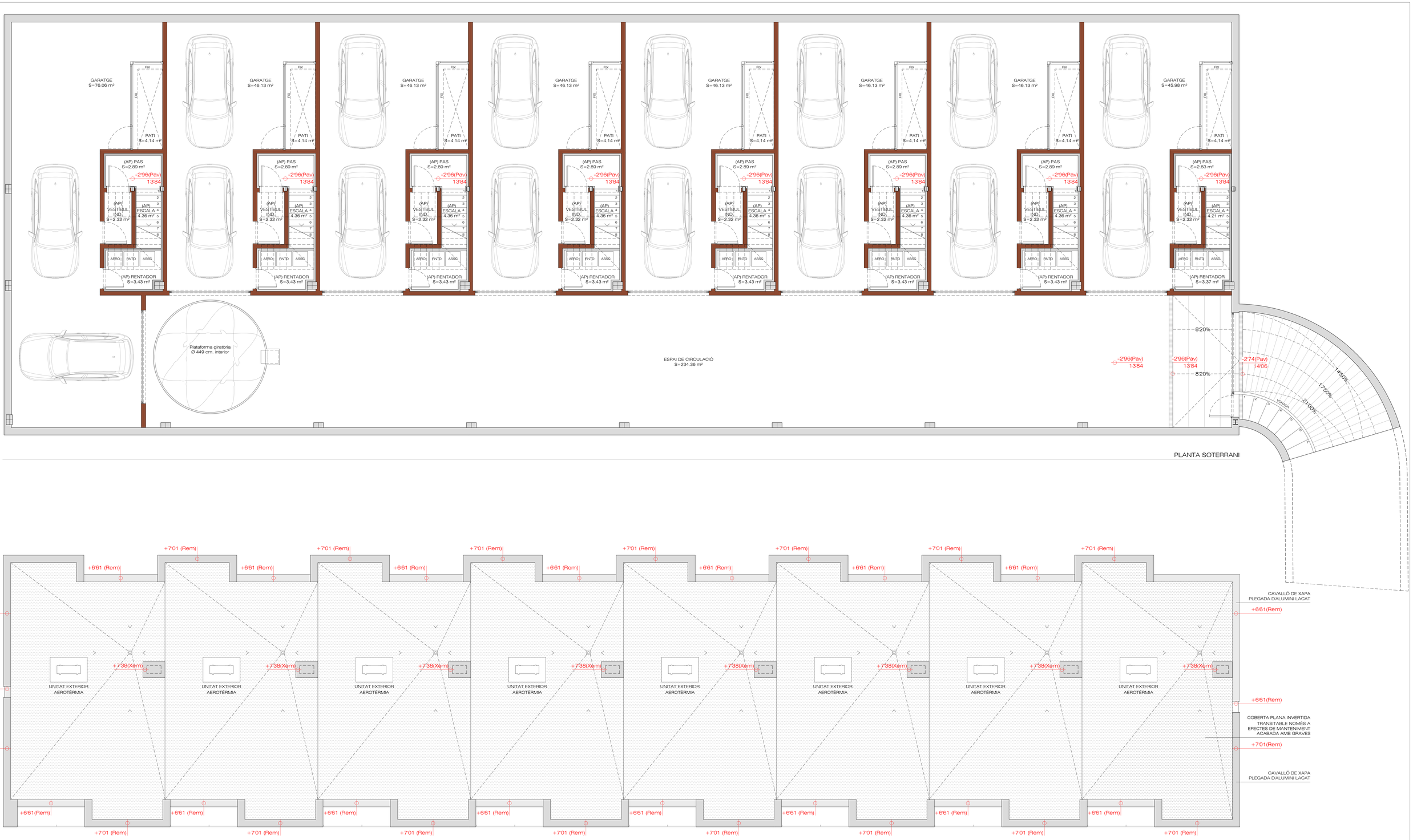

PLANTA SOTERRANI

PLANTA COBERTA

BIP. UTILS DE LES HABITATGES																	
Planta		Garatge	Rentador (AP)	Vestibul indep. (AP)	Pas (AP)	Escala (AP)	Rebedor (AP)	Estar menjador cuina (EMC)	Bany1 (CH)	Habitació 1 (H)	Pas (AP)	Bany 2 (CH)	Bany 3 (CH)	Habitació 2 (H)	Habitació 3 (H)	Habitació 4 (H)	TOTAL (m²)
Soterrani	CASA 1	76,06	3,43	2,32	2,89	4,36											89,06
Baixa						5,36	5,06	32,14	3,99	7,59							55,04
Primera											4,97	3,50	3,84	11,79	10,09	9,87	44,06
																	188,16
Soterrani	CASA 2	46,13	3,43	2,32	2,89	4,36											59,13
Baixa						5,36	5,06	32,15	3,99	7,59							55,05
Primera											4,97	3,50	3,84	11,79	10,09	9,87	44,06
																	158,24
Soterrani	CASA 3	46,13	3,43	2,32	2,89	4,36											59,13
Baixa						5,36	5,06	32,15	3,99	7,59							55,05
Primera											4,97	3,50	3,84	11,79	10,09	9,87	44,06
																	158,24
Soterrani	CASA 4	46,13	3,43	2,32	2,89	4,36											59,13
Baixa						5,36	5,06	32,15	3,99	7,59							55,05
Primera											4,97	3,50	3,84	11,79	10,09	9,87	44,06
																	158,24
Soterrani	CASA 5	46,13	3,43	2,32	2,89	4,36											59,13
Baixa						5,36	5,06	32,15	3,99	7,59							55,05
Primera											4,97	3,50	3,84	11,79	10,09	9,87	44,06
																	158,24
Soterrani	CASA 6	46,13	3,43	2,32	2,89	4,36											59,13
Baixa						5,36	5,06	32,15	3,99	7,59							55,05
Primera											4,97	3,50	3,84	11,79	10,09	9,87	44,06
																	158,24
Soterrani	CASA 7	46,13	3,43	2,32	2,89	4,36											59,13
Baixa						5,36	5,06	32,15	3,99	7,59							55,05
Primera											4,97	3,50	3,84	11,79	10,09	9,87	44,06
																	158,24
Soterrani	CASA 8	45,98	3,37	2,32	2,63	4,21											58,71
Baixa						5,20	5,06	32,15	3,99	7,59							54,89
Primera											4,97	3,48	3,84	11,79	10,09	9,87	44,04
																	157,64
Soterrani	Espai de circulació																234,36

BIP. CONSTRUÏDA DE LES HABITATGES				
Planta		Edificació (100 %)	Porxo (50 %)	TOTAL (m²)
Soterrani	CASA 1	152,10		152,10
Baixa		65,93		65,93
Primera		59,75		59,75
				277,78
Soterrani	CASA 2	66,89		66,89
Baixa		63,28		63,28
Primera		56,76		56,76
				186,93
Soterrani	CASA 3	66,89		66,89
Baixa		63,28		63,28
Primera		56,76		56,76
				186,93
Soterrani	CASA 4	66,89		66,89
Baixa		63,28		63,28
Primera		56,76		56,76
				186,93
Soterrani	CASA 5	66,89		66,89
Baixa		63,28		63,28
Primera		56,76		56,76
				186,93
Soterrani	CASA 6	66,89		66,89
Baixa		63,28		63,28
Primera		56,76		56,76
				186,93
Soterrani	CASA 7	66,89		66,89
Baixa		63,28		63,28
Primera		56,76		56,76
				186,93
Soterrani	CASA 8	69,73		69,73
Baixa		66,05		66,05
Primera		59,26		59,26
				195,04
Soterrani	Espai de circulació			249,81

SEGELL DE VISAT

0 1 2m

PROJECTE
PROJECTE BÀSIC
VUIT HABITATGES UNIFAMILIARS ADOSSATS
I PISCINA COMUNITÀRIA

REFERÈNCIA INTERNA
1026-24

SITUACIÓ
URB. OEST DE SANT POL, 45

LOCALITAT
CASTELL-PLATJA D'ARO (BAIX EMPORDÀ)

CONTINGUT
ARQUITECTURA
DISTRIBUCIÓ
PLANTA SOTERRANI I
PLANTA COBERTA

ESCALA
A0 1/50
A2 1/100

NÚM. DE LÀMINA 05
A.02

DATA PROJECTE
MAIG 2024

DATA REVISIÓ PLÀNOL

PROMOTOR
PROMITAL INVEST, S.L.

JOSEP COMAS BOADAS ARQUITECTE
COVIARQ 2007 SLP
NIF B-17978024
Col. 3276S-4 // C.Lleida, 7 / 17240 Llagostera / T. 972 831 561 / arquitectura@josepcomas.cat